



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КРАСНОДОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«3» июня 2024 г.

№ 218

г. Краснодон

**О создании комиссии по обследованию выявленных жилых помещений,
имеющих признаки бесхозяйного имущества на территории
муниципального образования Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

Руководствуясь Законом Луганской Народной Республики от 27.03.2024 № 52-1 «Об особенностях выявления, использования и признания права муниципальной собственности муниципальных образований Луганской Народной Республики на жилые помещения, имеющие признаки бесхозяйного имущества, расположенные на территории Луганской Народной Республики», Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденным решением Совета муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 3, Администрация муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1 Создать комиссию по обследованию выявленных жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2. Утвердить:

2.1. Состав комиссии по обследованию выявленных жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (прилагается).

2.2. Положение о комиссии по обследованию выявленных жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (прилагается).

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://krasnodon-adm.ru/>).

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики Тищенко С.А.

Временно исполняющий обязанности
Главы муниципального округа
муниципальное образование
Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

А.С. Гончарова

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
от « 3 » июня 2024 г. № 212

Положение
о комиссии по обследованию выявленных жилых помещений, имеющих
признаки бесхозяйного имущества на территории муниципального
образования Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет задачи, компетенцию и порядок организации работы комиссии по обследованию выявленных жилых помещений, имеющих признаки бесхозяйного имущества на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее - Комиссия).

1.2. Комиссия является коллегиальным совещательным органом, созданным с целью обследования жилого помещения, имеющего признаки бесхозяйного имущества, на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (с выездом на место).

1.3. В своей деятельности Комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, Законом Луганской Народной Республики от 27.03.2024 № 52-1 «Об особенностях выявления, использования и признания права муниципальной собственности муниципальных образований Луганской Народной Республики на жилые помещения, имеющие признаки бесхозяйного имущества, расположенные на территории Луганской Народной республики», иными нормативными правовыми актами Луганской Народной Республики, Уставом и муниципальными правовыми актами муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, а также настоящим Положением.

1.4. Состав Комиссии утверждается и изменяется постановлением Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

1.5. В состав Комиссии включаются должностные лица Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики. В случае необходимости к работе Комиссии могут привлекаться представители исполнительных органов Луганской Народной Республики и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, организаций (по согласованию).

2. Функции и права Комиссии

2.1. Функциями Комиссии являются:

проведение обследования жилого помещения, имеющего признаки бесхозяйного имущества (с выездом на место);

составление акта обследования выявленного жилого помещения, имеющего признаки бесхозяйного имущества, по форме в соответствии с приложением к настоящему Положению;

осуществление фото- и видеосъемки жилого помещения и находящегося в нем движимого имущества.

2.2. Комиссия имеет право:

привлекать к своей работе необходимых представителей исполнительных органов Луганской Народной Республики и территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, организаций (по согласованию), в частности, представителей соответствующих отделов (отделений, пунктов) полиции в случаях необходимости вскрытия жилого помещения в целях его обследования и составления акта;

осуществлять иные действия, вытекающие из функций Комиссии.

3. Организация работы Комиссии

3.1. Формой работы Комиссии являются выезды на место, которые проводятся по мере необходимости.

3.2. Выезд Комиссии считается правомочным, если на нем присутствует более половины от утвержденного состава Комиссии.

3.3. По результатам выезда Комиссия составляет акт обследования жилого помещения, в котором указываются реквизиты акта, дата обследования, сведения об участвующих лицах, местонахождение, а также, в случае возможности свободного доступа внутрь, техническое и иное состояние жилого помещения, описание мебели, бытовой техники и иного движимого имущества, находящегося в жилом помещении и другая информация, свидетельствующая о наличии признаков бесхозяйности жилого помещения.

3.4. Акт обследования жилого помещения подписывается председателем Комиссии, секретарем и всеми членами Комиссии,

присутствовавшими на заседании.

3.5. В случае возможности свободного доступа внутрь обследуемого жилого помещения в акте обследования жилого помещения отражаются сведения о внутреннем состоянии такого помещения.

При отсутствии свободного доступа внутрь обследуемого жилого помещения в случае, если неиспользование такого помещения создает угрозу его безопасности (либо многоквартирного дома в случае, если помещением является квартира, комната в многоквартирном доме) либо безопасности для жизни и здоровья иных лиц (в том числе правообладателей иных помещений в многоквартирном доме в случае, если помещением является квартира, комната в многоквартирном доме), то доступ в такое жилое помещение в целях его обследования и составления акта обследования жилого помещения осуществляется путем его вскрытия в присутствии представителей соответствующих отделов (отделений, пунктов) полиции в порядке, определенном органами местного самоуправления Луганской Народной Республики.

К акту обследования жилого помещения прилагаются материалы фото- и видеосъемки жилого помещения и находящегося в нем движимого имущества.

3.6. Вся документация, связанная с выполнением Комиссией своей деятельности, хранится в отделе эксплуатации жилого фонда управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением Администрации
 муниципального округа муниципальное
 образование Краснодонский
 муниципальный округ
 Луганской Народной Республики
 от «3» июня 2024 г. № 118

Состав

**комиссии по обследованию выявленных жилых помещений, имеющих
 признаки бесхозяйного имущества на территории муниципального
 образования Краснодонский муниципальный округ
 Луганской Народной Республики**

Тищенко Сергей Александрович	заместитель Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, председатель комиссии;
Силин Валерий Григорьевич	начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, заместитель председателя комиссии;
Трипук Светлана Васильевна	ведущий специалист отдела эксплуатации жилого фонда управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Комисарчук Андрей Александрович	начальник управления архитектуры и строительства Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики;
Шутько Галина Анатольевна	заместитель начальника управления экономического развития Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики;

Сапаева
Татьяна Евгеньевна

главный специалист юридического отдела
Администрации муниципального округа
муниципальное образование Краснодонский
муниципальный округ Луганской Народной
Республики;

Чумаченко
Наталья Евгеньевна

начальник отдела восстановления управления
архитектуры и строительства Администрации
муниципального округа муниципальное образование
Краснодонский муниципальный округ Луганской
Народной Республики.

По согласованию: представители управляющих компаний, представители организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунальных и иных услуг, представители правоохранительных органов, представители организаций, осуществляющие деятельность в сфере государственного кадастрового учета и государственной регистрации прав, иные лица.

Приложение
к Положению
о комиссии по обследованию выявленных жилых
помещений, имеющих признаки бесхозного
имущества на территории муниципального
образования Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики

Акт обследования выявленного жилого помещения, имеющего признаки бесхозного имущества

наименование населенного пункта _____

дата составления акта _____

Комиссия в составе:

произвела осмотр внешнего состояния объекта: _____

1. Наименование _____
2. Адрес места нахождения _____
3. Технические характеристики _____
4. Индивидуализирующие признаки _____
5. Количество _____
6. Предполагаемый собственник _____

Сведения о внутреннем состоянии объекта _____

(заполняется в случае возможности свободного доступа внутрь обследуемого жилого помещения)

(техническое и иное состояние жилого помещения, опись мебели, бытовой техники и иного движимого имущества, находящегося в жилом помещении и другая информация, свидетельствующая о наличии признаков бесхозности жилого помещения)

К акту обследования прилагаются: _____

(указываются материалы фото- и видеосъемки жилого помещения и находящегося в нем движимого имущества)

Выводы и рекомендации комиссии:

Настоящий акт составлен в _____ экз.

Подписи членов комиссии:

_____ (подписи)