



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
КРАСНОДОНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ЛУГАНСКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«28» марта 2024 г.

№ 28

г. Краснодон

**О создании комиссии по выявлению объектов бесхозного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования
Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики**

В соответствии с пунктом 12 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики в новой редакции от 29.12.2023 № 7, Положением об Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, утвержденного решением Совета муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики от 08.11.2023 № 3, Администрация муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по выявлению объектов бесхозного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики.
2. Утвердить Положение о комиссии по выявлению объектов бесхозного недвижимого имущества, находящегося на территории

муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (прилагается).

3. Утвердить состав комиссии по выявлению объектов бесхозного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (прилагается).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<https://krasnodon-adm.ru/>).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики Гончарову А.С.

Глава муниципального округа
муниципальное образование
Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики



С.П. Козенко

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Краснодонский муниципальный
округ Луганской Народной
Республики

от «28» марта 2024 года № 98

ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики

1. Общие положения.

1. Комиссия по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – комиссия), является органом по выявлению объектов бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики (далее – Краснодонский муниципальный округ).

2. В своей деятельности Комиссия руководствуется Гражданским кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Порядком принятия на учет бесхозяйных недвижимых вещей, утвержденным Приказом федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 15.03.2023 № П/0086 с целью выявления, учета бесхозяйного недвижимого имущества, находящегося на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной.

2. Основные функции комиссии.

2.1. Рассматривает и проверяет поступающие в адрес Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики от граждан, юридических лиц, иных лиц, сведения о бесхозяйных объектах, а также заявления об отказе от права собственности на недвижимые вещи, расположенные на территории муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

2.2. Собирает доказательства, подтверждающие невозможность установления собственника бесхозяйных объектов, в случае, если собственники бесхозяйных объектов неизвестны, а также доказательства, подтверждающие отсутствие собственников, в случае, когда бесхозяйные объекты не имеют собственников.

2.2. Проводит обследование бесхозяйных объектов недвижимости с оформлением акта обследования недвижимого имущества (прилагается).

2.3. Заседание комиссии оформляется протоколом. Выписка из протокола с заключением о целесообразности признания недвижимого объекта бесхозяйным и предложениями об использовании данного бесхозяйного объекта направляется на имя Главы муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики.

3. Порядок работы комиссии.

3.1. Председатель комиссии организует и направляет работу комиссии, определяет дату, время и место заседания. В отсутствие председателя комиссии его функции выполняет заместитель председателя комиссии.

3.2. Обязанностями секретаря комиссии являются:

3.2.1. Извещение членов комиссии о дате, времени и месте заседания Комиссии.

3.2.2. Ведение протокола заседания комиссии.

3.3. В период временного отсутствия секретаря комиссии (временная нетрудоспособность, командировка, отпуск и др.) его обязанности возлагаются на одного из членов комиссии, присутствующих на заседании комиссии.

3.4. Комиссия формируется из представителей Администрации муниципального округа муниципального образования Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, при проведении осмотра имущества дополнительно (по согласованию) могут привлекаться представители управляющих компаний, представители организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунальных и иных услуг, иные лица.

3.5. Решения принимаются путем открытого голосования простым большинством голосов членов комиссии. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов право решающего голоса остается за председателем комиссии.

3.6. Комиссия правомочна принимать решения по вопросам, относящимся к ее компетенции, если на заседании присутствует не менее 50 процентов от общего числа ее членов. Члены комиссии участвуют в заседаниях лично.

3.7. Все члены комиссии имеют равные права в решении всех вопросов, рассматриваемых на заседаниях комиссии.

3.8. Заседание комиссии проводится по мере необходимости.

4. Ответственность и права комиссии.

4.1. Комиссия несет ответственность за несвоевременное и некачественное выполнение возложенных на нее задач.

4.2. Комиссия вправе запрашивать и получать от структурных подразделений Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, иных государственных, муниципальных органов, юридических/физических лиц документы и информацию, необходимую для выполнения перед ней задач, если это не противоречит законодательству.

Акт № _____
осмотра _____ (указать вид имущества)
от _____

Комиссия, в составе утвержденном постановлением от _____ № _____ :
_____ (ФИО, занимаемая
должность);

_____ (ФИО, занимаемая
должность);

осмотрела имущество, имеющего признаки бесхозяйного.

Наименование имущества _____

Местоположение имущества _____

Характеристика имущества _____

Особенности имущества (степень опасности) _____

Прочая информация _____

Признаки, по которым имущество может быть отнесено к бесхозяйному
недвижимому имуществу _____

Бывший владелец имущества _____

С какого времени недвижимое имущество стало бесхозяйным

Подписи членов комиссии

_____ (расшифровка подписи)

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Администрации
муниципального округа
муниципальное образование
Краснодонский муниципальный округ
Луганской Народной Республики
« 18 » марта 2024 года № 98

**Состав комиссии
по выявлению объектов бесхозного недвижимого имущества,
находящегося на территории муниципального образования
Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики**

- | | |
|-----------------|--|
| Гончарова А.С. | - первый заместитель Главы Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, председатель комиссии; |
| Шутько Г.А. | - заместитель начальника управления экономического развития Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, заместитель председателя комиссии; |
| Мишина С.А. | - ведущий специалист отдела по управлению имуществом управления экономического развития Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Комисарчук А.А. | - начальник управления архитектуры и строительства Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики; |
| Ульянов С.А. | - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики; |
| Терещук Ю.Д. | - начальник юридического отдела Администрации муниципального округа муниципальное образование Краснодонский муниципальный округ Луганской Народной Республики; |
| Чумаченко Н.Е. | - начальник отдела восстановления Администрации |

муниципального округа муниципальное образование
Краснодонский муниципальный округ Луганской
Народной Республики.

По согласованию: представители управляющих компаний, представители организаций, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунальных и иных услуг, иные лица.